

Wir suchen Grundstücke in Berlin und Brandenburg:

## Projektarten:

- ☑ Grundstücke mit und ohne Planungsrecht für Wohnen, Gewerbe, Mischnutzungen und Quartiersentwicklungen
- ☑ Grundstücke mit Abrisspotenzial für anschließenden Neubau
- ☑ Leerstehende Bestandsimmobilien zur Transformation
- ☑ Objekte mit geringen Mietvertragsrestlaufzeiten

## Volumen:

- ☑ 5.000 – 250.000 m<sup>2</sup> BGF
- ☑ Ab EUR 5 Mio.
- ☑ Vorzugsweise als Asset Deal

## Lage:

- ☑ Fokus Metropolregion Berlin/Brandenburg sowie Großstädte in Brandenburg
- ☑ Attraktive Innenstadtlage & aufstrebende Randgebiete
- ☑ Attraktive Lagen im Zentrum oder am Wasser
- ☑ Entwicklungsgebiete mit Potenzial
- ☑ Sehr gute Nahverkehrsanbindung (U-Bahn, S-Bahn, Regionalexpress)

## Aktuelles – 09.2022



Für unsere geplante „Food Factory“ suchen wir im westlichen bis süd-östlichen Berliner Umland nach ca. 20 ha Grundstücksfläche zur Errichtung einer Forschungs- und Produktionshallenanlage.

Sie besitzen oder vermitteln passende Flächen?  
Rufen Sie uns gerne sofort an und lassen Sie uns Ihre Idee besprechen!

## Ihr Ansprechpartner für Immobilienangebote:

Max Knuth  
Transaction Manager  
Tel: +49 151 172 649 62  
Angebote an:  
[Immobilienangebote@artprojekt.de](mailto:Immobilienangebote@artprojekt.de)



Werfen Sie doch gerne einen Blick auf unsere Website und begleiten uns auf unserer Reise:

[artprojekt.de](https://artprojekt.de)

An dieser Stelle möchten wir voller Stolz auch auf eines unserer aktuellen Projekte verweisen:

[foodcampus.berlin](https://foodcampus.berlin)

